

**بيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك. (مقفلة)
وشركاته التابعة**

**المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
30 يونيو 2010 (غير مدققة)**

Rödl

Middle East

برقان - محاسبون عالميون
علي الحساوي وشركاه

ص.ب: 22351 الصفاة 13084 الكويت
الشرق - مجمع دسمان - بلوك 2 - الدور التاسع
تلفون: 6-22464574 / 3-22426862 فاكس: 22414956
البريد الإلكتروني: info-kuwait@rodme.com
www.rodme.com

العيبان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون
صندوق بريد رقم 74 الصفاة
الكويت الصفاة 13001
ساحة الصفاة
برج بينك الطابق 18-21
شارع أحمد الجابر
هاتف: 22955000/22452880
فاكس: 22456419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة بيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك (مقفلة)

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لبيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك (مقفلة) ("الشركة الام") وشركاته التابعة ("المجموعة") كما في 30 يونيو 2010 وبياني الدخل والخل والشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الام هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لاساس العرض المبين في إيضاح 2. إن مسئوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدققين المستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لاساس العرض المبين في إيضاح 2.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر للشركة الام. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2010 مخالفات لقانون الشركات التجارية لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له أو النظام الأساسي للشركة الام على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الام أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال تدقيقنا، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2010 لاحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم الأعمال المصرفية والتعليمات المتعلقة به.



علي عبدالرحمن الحساوي
مراقب حسابات مرخص فئة (أ) رقم 30
Rödl الشرق الاوسط
برقان - محاسبون عالميون



وليد عبدالله العصيمي
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ - الكويت
من العيبان والعصيمي وشركاهم
عضو في إرنست ويونغ

29 يوليو 2010

الكويت

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2010 (غير مدقق)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات	
2009	2010	2009	2010		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
					الإيرادات
140,574	96,472	68,975	36,059		إيرادات مرابحة ووكالة
209,238	1,139,466	51,281	691,761		أتعاب اكتتاب وترتيبات وإدارة
					خسائر محققة من بيع موجودات مالية
(18,590)	(2,566)	(28,764)	(3,729)		مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
					(خسائر) أرباح غير محققة من موجودات مالية
104,614	(1,384,803)	436,785	(476,601)	5	مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
					أرباح (خسائر) محققة من بيع موجودات مالية
(34,170)	1,020,793	(34,170)	15,635		متاحة للبيع
613,490	58,010	142,431	306,227	7	حصّة في نتائج شركات زميلة
166,894	83,958	104,575	68,124		إيرادات توزيعات أرباح
(332,777)	103,181	(323,000)	-		(خسائر) أرباح محققة من بيع عقارات استثمارية
52,490	49,146	22,630	20,084		إيرادات إيجارات من عقارات استثمارية
57,800	36,852	14,968	152		إيرادات أخرى
959,563	1,200,509	455,711	657,712		
					مصروفات
(452,570)	(353,224)	(177,306)	(226,837)		مصروفات إدارية
(444,715)	(526,881)	(306,961)	(220,162)		تكاليف موظفين
(999,720)	(272,389)	439,003	(63,180)		(خسائر) أرباح تحويل عملات أجنبية
(507,402)	(15,461)	(501,797)	(52,106)		مخصص خسائر الائتمان
-	(343,993)	-	-	6	انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
(2,077,829)	(1,567,684)	(1,058,724)	(779,896)		مصروفات مرابحة
(234,166)	(56,566)	(189,296)	(18,702)		مصروفات استثمار
(4,716,402)	(3,136,198)	(1,795,081)	(1,360,883)		
(3,756,839)	(1,935,689)	(1,339,370)	(703,171)		خسارة الفترة
فلس (8.91)	فلس (4.59)	فلس (3.18)	فلس (1.67)	3	خسارة السهم الأساسية والمخففة

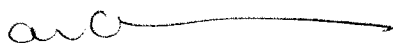
إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2010 (غير مدقق)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2009	2010	2009	2010	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(3,756,839)	(1,935,689)	(1,339,370)	(703,171)	خسارة الفترة
				إيرادات شاملة أخرى
				موجودات مالية متاحة للبيع
(15,044)	676,800	-	15,635	- صافي التغير في القيمة العادلة
111,504	(1,020,793)	111,504	(15,635)	- التحويل إلى بيان الدخل المرحلي المكثف
-	343,993	-	-	المجمع من البيع
				- انخفاض القيمة
96,460	-	111,504	-	مصروفات شاملة أخرى
(3,660,379)	(1,935,689)	(1,227,866)	(703,171)	إجمالي المصروفات الشاملة للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

(مقفلة)			
30 يونيو 2009 دينار كويتي	31 ديسمبر 2009 دينار كويتي	30 يونيو 2010 دينار كويتي	إيضاحات
			الموجودات
8,889,511	7,983,521	3,106,698	4 أرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
15,590,706	11,757,076	10,313,465	5 عقارات للمتاجرة
1,285,000	865,000	865,000	6 موجودات مالية متاحة للبيع مدينو وكالة
35,283,467	24,893,899	21,606,526	7 استثمار في شركات زميلة
5,863,808	4,278,881	8,143,417	عقارات استثمارية
47,202,526	45,983,918	46,843,928	موجودات أخرى
6,939,539	6,531,472	5,777,091	أثاث ومعدات
2,025,495	1,536,285	1,936,454	
337,693	259,651	182,128	
123,417,745	104,089,703	98,774,707	إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
44,219,114	44,219,114	44,219,114	رأس المال
658,108	658,108	658,108	علاوة إصدار أسهم
737,322	737,322	737,322	احتياطي خيارات أسهم
15,134,456	15,021,094	15,021,094	احتياطيات أخرى
-	(1,035,306)	(1,035,306)	التغيرات المترجمة في القيمة العادلة
(7,847,874)	(7,847,874)	(7,847,874)	8 أسهم خزينة
940,578	940,578	940,578	احتياطي أسهم خزينة
6,039,158	(10,735,463)	(12,671,152)	(خسائر مترجمة) أرباح محتفظ بها
59,880,862	41,957,573	40,021,884	إجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات
61,498,974	60,117,102	56,777,765	9 دائنو مرابحة
2,037,909	2,015,028	1,975,058	مطلوبات أخرى
63,536,883	62,132,130	58,752,823	إجمالي المطلوبات
123,417,745	104,089,703	98,774,707	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات



بدر عبد الله العلي
الرئيس التنفيذي



وليد عبد الرحمن الرويحي
نائب رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك. (مقفلة) وشركاته التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2010 (غير مدقق)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو

2009 دينار كويتي	2010 دينار كويتي	إيضاح	
(3,756,839)	(1,935,689)		أنشطة التشغيل
			خسارة الفترة
			تعديلات غير نقدية لمطابقة خسارة الفترة مع صافي التدفقات النقدية:
94,755	77,523		استهلاك
(613,490)	(58,010)	7	حصة في نتائج شركات زميلة
34,170	(1,020,793)		(أرباح) خسائر محققة من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
332,777	(103,181)		(أرباح) خسائر محققة من بيع عقارات استثمارية
(166,894)	(83,958)		إيرادات توزيعات أرباح
507,402	15,461		مخصص خسائر الائتمان
-	343,993		انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
2,077,829	1,567,684		مصروفات مرابحة
			تعديلات رأس المال العامل:
897,774	1,443,611		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(552,591)	(3,879,997)		مدينو وكالة
(349,304)	(400,169)		موجودات أخرى
(269,019)	31,696		مطلوبات أخرى
(1,763,430)	(4,001,829)		صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل
			أنشطة الاستثمار
(350)	-		شراء أثاث ومعدات
(3,085,880)	(1,640)		شراء موجودات مالية متاحة للبيع
854,560	928,906		استرداد رأسمال موجودات مالية متاحة للبيع
1,029,669	3,036,907		المحصل من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
-	(802,000)	7	إضافات إلى استثمارات في شركات زميلة
1,165,009	-		توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
166,894	83,958		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من آخرين
3,257,982	857,562		المحصل من بيع عقارات استثمارية
3,387,884	4,103,693		صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
(1,308,574)	(71,666)		توزيعات أرباح مدفوعة
5,093,883	(4,907,021)		صافي الحركة في دائني مرابحة
1,308,574	71,666		صافي الحركة في حسابات بنكية مجمدة
5,093,883	(4,907,021)		صافي النقد (المستخدم في) الناتج من أنشطة التمويل
6,718,337	(4,805,157)		(النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل
1,600,927	7,441,508		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
8,319,264	2,636,351	4	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك. (مقفلة) وشركائه التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2010 (غير مدقق)

الخسائر	احتياطيات اخرى											
	متراكمسة)	ارباح	احتياطي	اسهم	التغيرات	الإجمالي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	علاوة	رأس
مجموع	حقوق	الملكية	اسهم	القيمة	الفرعي	الاجمالي	اختياري	قانوني	اختياري	اختياري	اختياري	المال
41,957,573	(10,735,463)	940,578	(7,847,874)	(1,035,306)	15,021,094	6,265,204	8,755,890	737,322	658,108	44,219,114	في 1 يناير 2010	
(1,935,689)	(1,935,689)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الخسائر والمصرفقات الشاملة للفترة	
40,021,884	(12,671,152)	940,578	(7,847,874)	(1,035,306)	15,021,094	6,265,204	8,755,890	737,322	658,108	44,219,114	الرصيد في 30 يونيو 2010	
63,541,241	9,795,997	940,578	(7,847,874)	(96,460)	15,134,456	6,378,566	8,755,890	737,322	658,108	44,219,114	في 1 يناير 2009	
(3,756,839)	(3,756,839)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	خسارة الفترة	
96,460	-	-	-	96,460	-	-	-	-	-	-	إيرادات شاملة اخرى	
(3,660,379)	(3,756,839)	-	-	96,460	-	-	-	-	-	-	إجمالي المصروفقات الشاملة للفترة	
59,880,862	6,039,158	940,578	(7,847,874)	-	15,134,456	6,378,566	8,755,890	737,322	658,108	44,219,114	في 30 يونيو 2009	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

1- نشاط الشركة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك. (مقفلة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (المجموعة) للفترة المنتهية في 30 يونيو 2010 وفقاً لقرار أعضاء مجلس الإدارة في 29 يوليو 2010.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية مقفلة تم تأسيسها وتسجيلها بالكويت في 8 سبتمبر 1998 وفقاً لقانون الشركات التجارية رقم [15] لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له. إن الشركة الأم مسجلة لدى بنك الكويت المركزي كشركة استثمار.

تعمل المجموعة بصورة رئيسة في أنشطة الاستثمار والخدمات المالية والاستشارية المتعلقة بها. تتم جميع أنشطة المجموعة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية الغراء طبقاً لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للشركة الأم.

إن المكتب الرئيسي المسجل للشركة الأم يقع في برج دار العوضي، الشرق - مدينة الكويت، ص ب 28808 الصفاة 13149 الصفاة، الكويت.

أعلن المساهمين الرئيسيون في الشركة الأم عن عزمهم المضي قدماً في عملية اندماج الشركة الأم مع شركة الأولى للاستثمار ش.م.ك. (مقفلة)، ما زالت المفاوضات والدراسات التفصيلية قيد الإنجاز في هذه المرحلة.

تم عقد اجتماع الجمعية العمومية للمساهمين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009 في 9 مايو 2010 ولم يتم الموافقة على أي توزيعات أرباح للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009.

2- أساس الإعداد

أعدت المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" باستثناء ما هو مبين أدناه.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة المنققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009. تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة المنققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009 وفقاً لتعليمات دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي. تتطلب هذه التعليمات تطبيق كافة المعايير الدولية للتقارير المالية باستثناء متطلبات معيار المحاسبة الدولي 39 حول المخصص المجمع لانخفاض القيمة والتي تحل محلها متطلبات بنك الكويت المركزي حول الحد الأدنى للمخصص العام المطبقة على كافة التسهيلات الائتمانية (بالصافي بعد استبعاد بعض فئات الضمانات) التي لم يتم احتساب مخصص محدد لها.

خلال الفترة، قامت المجموعة بتطبيق المعايير التالية التي تسري على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2010:

المعيار الدولي للتقارير المالية 3 : دمج الأعمال ومعيار المحاسبة الدولي 27 : البيانات المالية المجمعة والمنفصلة

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية 3 المعدل عدداً من التغييرات في المحاسبية عن دمج الأعمال التي تمت بعد هذا التاريخ والذي سوف يؤثر على مبلغ الشهرة المحقق والنتائج المسجلة في الفترة التي تمت فيها الحيازة والنتائج المستقبلية المسجلة. يتطلب معيار المحاسبة الدولي 27 المعدل أن يتم المحاسبة عن التغيير في حصة ملكية شركة تابعة (مع عدم فقدان السيطرة) كمعاملة حقوق ملكية. لذلك، لن تؤدي هذه المعاملات بعد الآن إلى شهرة أو لن ينتج عنها أرباح أو خسائر. إضافة إلى ذلك، يغير المعيار المعدل المحاسبية عن الخسائر المتكبدة من قبل الشركة التابعة وكذلك فقدان السيطرة على شركة تابعة. تم إجراء تعديلات إضافية على معيار المحاسبة الدولي 7: بيان التدفقات النقدية ومعيار المحاسبة الدولي 12: ضرائب الدخل ومعيار المحاسبة الدولي 21: تأثير التغييرات في معدلات الصرف ومعيار المحاسبة الدولي 28: الاستثمار في شركات زميلة ومعيار المحاسبة الدولي 31: حصص في شركات محاصة. سوف تؤثر التغييرات على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 المعدل ومعيار المحاسبة الدولي 27 المعدل على الحيازات المستقبلية أو على فقدان السيطرة والمعاملات مع الحصص غير المسيطرة.

-2 أساس الإعداد (تتمة)

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات اللازمة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وينبغي الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية السنوية المجمع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2009. وترى الإدارة أنه قد تم إدراج كافة التعميلات التي تتكون من الاستحقاقات العادية المتكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في 30 يونيو 2010 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2010.

-3 خسارة السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب خسارة السهم الأساسية بتقسيم خسارة الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة للشركة الأم، ناقصاً أسهم الخزنة، خلال الفترة.

تحتسب خسارة السهم المخفضة بتقسيم خسارة الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الشركة الأم، ناقصاً أسهم الخزنة، القائمة خلال الفترة (معدلة بتأثيرات خيارات الأسهم المخفضة).

إن خسارة السهم الأساسية والمخفضة للفترة المعروضة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع يتم احتسابها كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		خسارة الفترة
2009	2010	2009	2010	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(3,756,839)	(1,935,689)	(1,339,370)	(703,171)	
أسهم	أسهم	أسهم	أسهم	
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لفرض خسارة السهم الأساسية والمخفضة (بعد استبعاد أسهم الخزنة)				
421,655,945	421,654,544	421,655,945	421,654,544	
فلس	فلس	فلس	فلس	
(8.91)	(4.59)	(3.18)	(1.67)	خسارة السهم الأساسية والمخفضة

خلال الفترة الحالية، لم يتم أخذ تأثير خيارات الأسهم القائمة في الاعتبار عند احتساب خسارة السهم المخفضة حيث إن النتائج كانت غير مخفضة.

-4 النقد والنقد المعادل

يشتمل النقد والنقد المعادل المتضمن في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع على الأرصدة التالية:

(مدققة)		30 يونيو 2010 دينار كويتي	أرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل ناقصاً: أرصدة في حسابات بنكية مجمدة
30 يونيو 2009	31 ديسمبر 2009		
دينار كويتي	دينار كويتي		
8,889,511	7,983,521	3,106,698	
(570,247)	(542,013)	(470,347)	
8,319,264	7,441,508	2,636,351	

-7 استثمار في شركات زميلة

(مدققة)			
30 يونيو 2009	31 ديسمبر 2009	30 يونيو 2010	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
47,754,045	47,754,045	45,983,918	القيمة الدفترية للاستثمار في شركات زميلة:
-	-	802,000	الرصيد في بداية الفترة
613,490	(605,117)	58,010	إضافات
(1,165,009)	(1,165,010)	-	حصة في الناتج
			توزيعات أرباح مستلمة
47,202,526	45,983,918	46,843,928	الرصيد في نهاية الفترة

خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2010، قامت الشركة الأم بشراء أسهم إضافية في شركة سما التعليمية ش.م.ك (مقفلة) بمقابل شراء بمبلغ 802,000 دينار كويتي ناتجة من إصدار حقوق. لم يكن هناك تغيير في نسبة الملكية بعد إصدار الحقوق.

-8 أسهم خزانة

(مدققة)			
30 يونيو 2009	31 ديسمبر 2009	30 يونيو 2010	
20,535,195	20,535,195	20,535,195	عدد أسهم الخزانة
4.64%	4.64%	4.64%	نسبة الأسهم المصدرة
2,299,943	2,301,653	1,304,074	القيمة السوقية (دينار كويتي)

-9 دائنو مرابحة

(مدققة)			
30 يونيو 2009	31 ديسمبر 2009	30 يونيو 2010	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
63,536,474	61,323,529	57,591,835	إجمالي المبلغ
(2,037,500)	(1,206,427)	(814,070)	ناقصاً: تكلفة مؤجلة
61,498,974	60,117,102	56,777,765	

-10 معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات علاقة شركات زميلة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة وشركات يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. إن المعاملات الرئيسية مع الأطراف ذات علاقة بالمجموعة هي كما يلي:

-10 معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

فيما يلي الارصدة مع أطراف ذات علاقة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

(مدققة)		اطراف		المساهمون الرئيسيون	دينار كويتي
30 يونيو 2009	31 ديسمبر 2009	30 يونيو 2010	ذات علاقة اخرى		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	النقد والنقد المعادل
8,714,712	7,968,343	3,088,254	-	3,088,254	مدينو وكالة
204,697	-	-	-	-	مدينو قروض للموظفين
11,029	12,378	15,560	15,560	-	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
10,612	-	-	-	-	داثنو مرابحة
23,795,926	23,154,444	36,782,315	-	36,782,315	

إن المعاملات مع أطراف ذات علاقة المتضمنة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2009		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2010		المساهمون الرئيسيون	اطراف ذات علاقة أخرى	دينار كويتي	دينار كويتي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي				
7,902	-	-	-	-	-	-	-
558,949	864,853	-	-	864,853	-	-	-
323,000	-	-	-	-	-	-	-
278,531	222,024	278,531	222,024				
70,772	44,947	70,772	44,947				
349,303	266,971	349,303	266,971				

-11 معلومات القطاعات

معلومات القطاعات الأساسية

تنظم المجموعة، لأغراض الإدارة، في ثلاث قطاعات رئيسية للأعمال. إن الأنشطة والخدمات الرئيسية التي تندرج تحت هذه القطاعات هي كما يلي:

- تمويل إسلامي : تقديم سلسلة من المنتجات الإسلامية للعملاء من الأفراد والشركات؛ و
- استثمار : إدارة الاستثمارات المباشرة والاستثمارات في شركات تابعة وشركات زميلة؛ و
- عقارات : إدارة العقارات والمتاجرة والاستثمار فيها.

11- معلومات القطاعات (تتمة)

					الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2010
المجموع دينار كويتي	غير موزعة دينار كويتي	عقارات دينار كويتي	استثمار دينار كويتي	تمويل إسلامي دينار كويتي	
1,200,509	36,852	152,327	914,858	96,472	إيرادات القطاع
(1,935,689)	(1,115,643)	152,327	(1,053,384)	81,011	أرباح (خسارة) القطاع
98,774,707	182,128	6,642,091	83,807,071	8,143,417	30 يونيو 2010 مجموع الموجودات
					الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2009
المجموع دينار كويتي	غير موزعة دينار كويتي	عقارات دينار كويتي	استثمار دينار كويتي	تمويل إسلامي دينار كويتي	
959,563	57,800	(280,287)	1,041,476	140,574	إيرادات القطاع
(3,756,839)	(470,722)	(12,626)	(2,435,999)	(837,492)	خسارة القطاع
123,417,745	11,252,699	8,224,539	98,076,699	5,863,808	30 يونيو 2009 مجموع الموجودات

12- التزامات

في 30 يونيو 2010، كان يوجد لدى المجموعة التزامات شراء تتعلق بموجودات مالية متاحة للبيع واستثمارات في شركات زميلة بمبلغ 1,015,595 دينار كويتي و 3,240,000 دينار كويتي على التوالي وفيما يتعلق بعقارات استثمارية بمبلغ 221,042 دينار كويتي (31 ديسمبر 2009: 1,017,315 دينار كويتي و 3,240,000 دينار كويتي فيما يتعلق بموجودات مالية متاحة للبيع واستثمار في شركات زميلة على التوالي و 30 يونيو 2009: 3,435,840 دينار كويتي فيما يتعلق بموجودات مالية متاحة للبيع ومبلغ 3,240,000 دينار كويتي فيما يتعلق بموجودات مالية متاحة للبيع واستثمار في شركات زميلة على التوالي).