

التاريخ : 15 مايو 2018  
الإشارة : GIH/COD/216/18

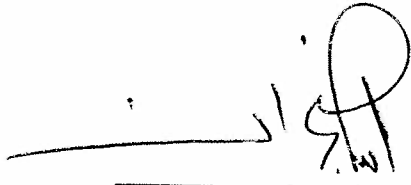
السيد / شركة بورصة الكويت لأوراق المالية المحترمين  
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

**الموضوع: البيانات المالية للفترة المنتهية في 31 مارس 2018**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعطفاً على كتابنا المؤرخ 10 مايو 2018 - الإشارة GIH/COD/204/18، نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة شركة بيت الاستثمار الخليجي "الخليجي" قد اجتمع اليوم الثلاثاء الموافق 15 مايو 2018، واعتمد البيانات المالية المرحلية المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2018.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،،



بشار ناصر التويجري  
الرئيس التنفيذي



• المرفقات:

- إفصاح نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للشركات الكويتية.



Quarterly Financial Statement Results Form (Q1)  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الأول)  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended  
on

2018/3/31

الفترة المرحلية المنتهية في

Company Name

اسم الشركة

Gulf Investment House K.S.C.P

شركة بيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك.ع

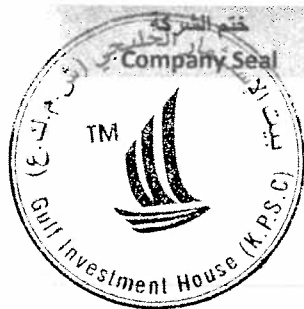
Board of Directors Meeting Date

تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

2018/05/15

التغيير (%)	الربع الأول المقارن First Quarter Comparative Period	الربع الأول الحالي First Quarter Current Period	البيان Statement
Change (%)	2017/03/31	2018/03/31	
120.39%	(875,768)	178,533	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
120.45%	(5.33)	1.09	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
47.46%	1,950,449	2,876,226	الموجودات المتداولة Current Assets
1.74%	43,739,697	44,499,031	إجمالي الموجودات Total Assets
249.27%	10,495,005	36,656,012	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
2.70%	35,693,932	36,656,012	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(%2.46)	7,892,626	7,698,551	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
3250.59%	9,805	328,525	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
119.39%	(881,710)	170,931	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(3.22%)	0.62	0.60	أرباح (خسائر) مرحلة/ رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital

Increase in Net Profit is due to	سبب ارتفاع صافي الربح
The increase in the share of results of associates and the decrease in each of Murabaha Charges and Impairment loss on financial assets available for sale	ارتفاع حصة في نتائج شركات زميلة، وانخفاض في كل من مصروفات المرابحة، وخسارة انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع.
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Zero	صفر
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
19,460	19,460



التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
	الرئيس التنفيذي	بشار ناصر التويجري

- Auditor Report Attached

- مرفق تقرير مراقب الحسابات

# بيكرتلي الكويت

تدقيق وصرافة واستشارات  
ص.ب. 1486 الصفاة 13015 الكويت

هاتف : +965 1 88 77 99  
فاكس : +965 2294 2651

info@bakertillykuwait.com  
www.bakertillykuwait.com

# EY

المشورة المحاسبية  
والخدمات المهنية

التعبير عن القيمة المضافة وشركائهم

مكتب: 2245 2889 / 2245 5000  
عاشق: 2245 6419  
kuwait@ey.com  
www.ey.com/me

شركة مسجلة قانونياً  
مستشار رقم 11 الصفاة  
الكويت الصفاة  
شركة الصفاة  
برج بنك الكويت 18  
شارع أحمد العبدان

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
بيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك.ع.

## مقدمة

لقد تم تعييننا لمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لبيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركائه التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2018 وبيانات الدخل والدخل والشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن ادارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## أساس عدم التعبير عن النتيجة

كما هو مفصّل عنه في إيضاح 2.1 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، على الرغم من تسجيل المجموعة ربحاً بمبلغ 178,533 دينار كويتي خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2018 (الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017: خسارة بمبلغ 875,768 دينار كويتي)، إلا أنه، وكما في ذلك التاريخ، بلغت الخسائر المتراكمة للمجموعة 9,921,201 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017 (معاذ إدرجه): 10,114,363 دينار كويتي، و31 مارس 2017: 10,277,963 دينار كويتي) بما يتجاوز نسبة 50% من رأس المال المدفوع. إضافة إلى ذلك، وكما هو مفصّل عنه في إيضاح 8 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، تتعرض المجموعة بصورة جوهرية لمخاطر السيولة ولم تتمكن من الوفاء بشروط السداد التعاقبية في تاريخ الاستحقاق، وعليه، بدأ المقرض في اتخاذ بعض الإجراءات القانونية لاسترداد أرصدة المراجعة الدائنة القائمة. خلال السنة السابقة وتاريخ 1 نوفمبر 2017، طلبت الجهات الرقابية المختصة بدولة الكويت من إدارة الشركة الأم تقديم خطة تفصيلية تبين كيفية وفاء الشركة الأم بالتزاماتها المستحقة. وقامت إدارة الشركة الأم بتقديم الخطة إلى الجهات الرقابية وتم رفضها من قبل الجهات الرقابية. إضافة إلى ذلك، تم إزالة الشركة الأم من سجل الشركات المرخصة لدى الجهات الرقابية. وعليه، لم تتمكن من الوصول إلى أدلة كافية ومناسبة لتحديد ما إذا كانت سوف تتمكن المجموعة من متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية في المستقبل. وبالتالي، لم تتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديلات على القيمة المنرجحة بالتدفقات لموجودات ومطلوبات المجموعة كما في 31 مارس 2018.

## عدم التعبير عن النتيجة

نظراً لأهمية الأمر المبين في فقرة "أساس عدم التعبير عن النتيجة" أعلاه، لم تتمكن من الحصول على أدلة كافية ومناسبة توفر أساساً للتعبير عن نتيجتنا حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. وبالتالي، فإننا لا نعبر عن نتيجة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

**EY** البيان والمصنعي وشركائهم

أرشدت ووضعت

راجع تقريرنا المؤرخ في تاريخ

راجع تقريرنا المؤرخ في تاريخ

26 APR 2018

18

لأغراض المحاسبة فقط

26 APR 2018

EY

وقعت المستندات لأغراض

المطابقة فقط

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
بيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى  
إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، ونتيجة للأمر المبين في فقرة " أساس عدم التعبير عن النتيجة" من تقريرنا، لم تتمكن من  
تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء تعديلات على القيمة المنرجحة بالدفاتر لموجودات ومطلوبات المجموعة. وبالتالي فإننا لم  
نتمكن من التعبير عن نتيجة حول ما إذا كانت الشركة الأم تحتفظ بدفاتر محاسبية منتظمة أو أن المعلومات المالية المرحلية المكثفة  
المجمعة متفقة مع ما هو وارد في هذه الدفاتر المحاسبية. ونبين أيضاً، بسبب الأمر المبين في فقرة " أساس عدم التعبير عن  
النتيجة" من تقريرنا، أننا لم نتمكن من تحديد ما إذا كان هناك أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة  
له ولانحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم. خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في  
31 مارس 2018 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه، خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32  
لعام 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به، خلال  
فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2018 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

محمد حمد السلطان  
مراقب حسابات مرخص رقم 100 فئة أ  
السلطان وشركاه  
عضو مستقل في بيكرتلي العالمية

بدر عادل العبدالجادر  
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ  
إرنست ويونغ  
العيان والعصيمي وشركاهم

أبريل 2018  
الكويت

راجع تقريرة المؤس  
26 APR 2018  
أ ك أ  
لاغراض المطابقة

EY  
إرنست ويونغ  
راجع تقريرة المؤس في تاريخ

26 APR 2018

EY  
وقعت المستندات لأغراض  
المطابقة فقط