

التاريخ : 15 نوفمبر 2018
الإشارة : GIH/COD/503/18


السيد/ رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال
المحترم
هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: البيانات المالية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعطفاً على كتابنا المؤرخ 11 نوفمبر 2018 - الإشارة GIH/COD/494/18، نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة شركة بيت الاستثمار الخليجي "الخليجي" قد اجتمع اليوم الأربعاء الموافق 14 نوفمبر 2018، واعتمد البيانات المالية المرحلية المجمعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،،



بشار ناصر التويجري
الرئيس التنفيذي



• المرفقات:

- إفصاح نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للشركات الكويتية.
- نسخة من إفصاح الشركة المرسل إلى شركة بورصة الكويت لأوراق المالية.

Quarterly Financial Statement Results Form (Q3)	نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث)
Kuwaiti Company (KWD)	الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	30 سبتمبر 2018	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	----------------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة
Gulf Investment House K.S.C.P	شركة بيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك.ع
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
	14 نوفمبر 2018

التغيير (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة	فترة التسعة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	9-Month Comparative Period	Current 9-Month Period	Statement
	30/09/2017	30/09/2018	
177.72%	(1,080,032)	839,355	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
177.66%	(6.58)	5.11	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
19.15%	2,050,479	2,443,225	الموجودات المتداولة Current Assets
(2.74)%	44,511,996	43,292,475	إجمالي الموجودات Total Assets
0.01%	36,650,815	36,654,489	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
0.01%	36,650,815	36,654,489	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(15.58)%	7,706,624	6,506,222	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company

Quarterly Financial Statement (Q3)

Kuwaiti Company (KWD)

1

البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث)

الشركات الكويتية (د.ك.)

9.52%	1,157,468	1,267,630	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
175.43%	(1,100,848)	830,343	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(4.70)%	0.638	0.608	أرباح (خسائر) مرحلة رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الثالث المقارن Third Quarter Comparative Period	الربع الثالث الحالي Third Quarter Current Period	البيان Statement
	30/09/2017	30/09/2018	
	1430.57%	(48,073)	
1444.83%	(0.29)	3.9	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
8.33%	719,643	779,588	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
1354.83%	(50,863)	638,242	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

The increase in Net Profit is due to:	سبب ارتفاع صافي الربح:
The decrease in the following items: - Impairment in the value of available for sale. - Murabaha charges.	انخفاض في قيم البنود التالية: - انخفاض في قيمة الاستثمارات المتاحة للبيع. - تكاليف المرابحة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
0	0
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
74,249	74,249

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي	بشار ناصر التويجري

1. Auditor Report Attached

1. مرفق تقرير مراقب الحسابات

Quarterly Financial Statement (Q3)

Kuwaiti Company (KWD)

3

البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث)

الشركات الكويتية (د.ك.)



تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

الى السادة أعضاء مجلس الادارة
بيت الاستثمار الخليجي - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة بيت الاستثمار الخليجي - ش.م.ك.ع "الشركة الأم" والشركات التابعة له "معاً المجموعة" كما في 30 سبتمبر 2018 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والارباح أو الخسائر والدخل الشامل الاخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. ان الإدارة هي الجهة المسؤولة عن اعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لاساس العرض الموضح في ايضاح رقم (2). ان مسؤوليتنا هي أن نعبّر عن استنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لل معيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق اجراءات المراجعة التحليلية واجراءات أخرى. ان نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فاننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا، لم يرد الى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لاساس العرض الموضح في ايضاح رقم (2).

عدم تأكد مادي متعلق بمبدأ الاستمرارية

نلفت الانتباه الى الايضاح (2.1) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة ، والذي يبين أن الخسائر المتراكمة للمجموعة كما في تاريخ التقرير بلغت 9,989,250 د.ك. بما يتجاوز 50% من رأس المال المدفوع كما أن على المجموعة ديون مادية يتم حالياً إعادة هيكلتها عن طريق تحويل الدين إلى حقوق ملكية. ان هذه الأمور تشير الى وجود شكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية. إن استنتاجنا غير معدل فيما يتعلق بهذا الأمر.

أمور أخرى

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017 تم مراجعتها من قبل مدققين آخرين والذين أصدرت تقرير حجب استنتاج بتاريخ 14 نوفمبر 2017 كما قام نفس المدققين بتدقيق ومراجعة البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017 والمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2018 والذين أصدرت رأياً في 29 مارس 2018 وحجب استنتاج في 15 مايو 2018 على التوالي .

تابع / تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيت الاستثمار الخليجي - ش.م.ك.ع والشركات التابعة له

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

استنادا الى مراجعتنا، فان المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم، حسبما وصل اليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018 مخالفات لاحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 واللائحة التنفيذية أو عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقه لهم على وجه يؤثر ماديا في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

كذلك، ومن خلال مراجعتنا ، لم يرد الى علمنا وجود مخالفات جوهرية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018 لاحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به على وجه يؤثر ماديا في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

أنور يوسف القطامي

زميل جمعية المحاسبين القانونيين في بريطانيا

(مراقب مرخص رقم 50 فئة أ)

جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم