

دليل الزكاة

لمساهمي ومستثمري شركة

بيت الاستثمار الخليجي

2025

تقرير زكاة

بيت الإستثمار الخليجي

وشركاته الزميلة

بيت الإستثمار الخليجي™

Gulf Investment House



رأي هيئة الفتوى والرقابة الشرعية

قامت هيئة الفتوى والرقابة الشرعية بمراجعة أسس تقدير الزكاة الوارد شرحها في الفقرتين أولاً و ثانياً أدناه وكذلك طريقة احتساب الزكاة المبينة في الملحق أو الإيضاحات المؤيدة لذلك ، وبناء على هذه المراجعة فإن الهيئة ترى أن ذلك تم وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية وحسب توجيهاتها.

أولاً: زكاة مساهمي شركة بيت الاستثمار الخليجي

بناء على قرار هيئة الفتوى والرقابة الشرعية، تقوم الشركة باحتساب مقدار الزكاة كل عام، حيث تقوم الشركة بدفع الزكاة عن الاحتياطيات والأرباح المحتجزة التي مضى عليها حول كامل، على أن يقوم المساهمون بدفع الباقي كل حسب الحال الخاص به.

- **الأسهم بغرض المتاجرة:** ترى الهيئة أن المساهم إذا اتخذ أسهمه بغرض المتاجرة وإعادة بيعها في أسواق الأوراق المالية؛ فإنها تعامل كعروض التجارة وتقوم بسعر السوق يوم وجوب الزكاة. وعليه، تحتسب الزكاة كالتالي: الزكاة = قيمة السهم السوقية x عدد الأسهم x 2.5% (2.5775% للتقويم الميلادي)

- **الأسهم المقتناة للربح :** أما إذا اتخذ المساهم أسهمه لأجل تنميتها والحصول على عائدها فزكاتها أن يخرج مقدار ما يخص كل سهم يملكه من الموجودات الزكوية . وعليه، فإن:

الزكاة المستحقة عن سهم بيت الاستثمار الخليجي كما في 31 ديسمبر 2024 هي (0.00147 دينار كويتي للسهم الواحد)

البيان التاريخي لحساب زكاة مساهمي الخليجي (د.ك)

الفترة	2024/12/31	2023/12/31	2022/12/31
الوعاء الزكوي	597,549	528,444	606,143
الزكاة المدفوعة عن الاحتياطيات والأرباح المحتجزة	0	0	0
صافي مبلغ الزكاة	597,549	528,444	606,143
عدد الأسهم القائمة	406,495,660	406,495,660	406,495,660
الزكاة المستحقة على السهم الواحد	0.00147	0.0013	0.00149

مثال توضيحي :

لو امتلك مساهم في شركة بيت الإستثمار الخليجي عدد مائة ألف سهم 100,000 سهم لغرض تحقيق أرباح رأسمالية واستلام توزيعات نقدية ومر عليها حول كامل ، فإن حصة الزكاة تكون كالتالي :

الزكاة المستحقة على الاستثمار = عدد الأسهم المملوكة x الزكاة المستحقة على السهم الواحد

= 0.00147 x 100,000 = 147 دينار كويتي

ثانياً : زكاة المساهمين في الشركات الزميلة للخليجي

الشركات الزميلة			
الزكاة للسهم الواحد		العملة الأصلية	
الشركة	الإدراج	الزكاة للسهم الواحد	العملة
مدائن العقارية	غير مدرجة	0.00144 درهم إماراتي	درهم إماراتي
عقارات الخليج (1)	غير مدرجة	-	-
مجان للتعمير	غير مدرجة	0.00085 ريال عماني	ريال عماني

ملاحظات :

1- تقوم شركة عقارات الخليج بدفع الزكاة كاملة نيابة عن مساهميها.